

ROMANIA

JUDEȚUL BUZĂU

PRIMĂRIA COMUNEI BUDA

NR. 5241 DIN 05. 10.2021

DATA ANUNȚULUI 05.10.2021

Data publicării pe site [www.primaria-buda.ro](http://www.primaria-buda.ro) 05.10.2021

## ANUNȚ PUBLIC

### PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL

INTENȚIE DE ELABORARE PUZ- EXTRAVILAN, TARLA 80, P 6857, NR.CAD 20831, elaborat pentru investiția CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO PARTER+BAR CU BIROURI ȘI LOCUINȚE DE SERVICIU LA MANSARDĂ

Inițiator : CHIRIAC VASILICA CORINA

NĂSTASOIU NELU

Zona studiată în PUZ în suprafață de 7340 mp extravilan, tarla 80, parcela 6857, NC 20831 este neconstruită în prezent și cuprinde în situația existentă următoarele funcțiuni și folosințe ale terenului: zonă teren fâneață din care 3427 mp teren aparținând beneficiarilor Chiriac Vasilica Corina și Năstăsoiu Nelu, zonă teren spații verzi, zonă căi de comunicație rutieră și amenajări aferente. Conform propunerilor Planului urbanistic Zonal, zona reglementată prin PUZ va avea următoarele funcțiuni și folosințe a terenului: zonă instituții și servicii-servicii-service auto+bar(3427mp teren aparținând beneficiarilor Chiriac Vasilica Corina și Năstăsoiu Nelu), zonă teren fâneață, zonă teren spații verzi, zonă căi de comunicație rutieră și amenajări aferente. Prin acest PUZ se va introduce în intravilan, ca trup independent, suprafața 3427 mp cu număr cadastral 20831 ,se va schimba folosința existentă a terenului din fâneață în teren curți construcții pentru realizarea investiției spălătorie auto parter+bar cu birouri și locuințe de serviciu la mansardă.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI  
privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal

în perioada 05.10.2021 -15.10.10.2021 între orele 9.00-16.00

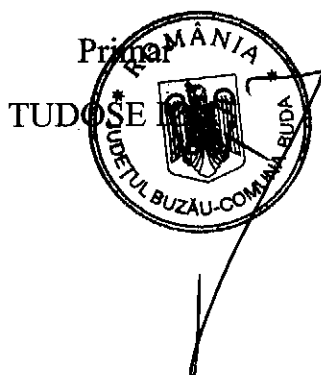
Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Bătae Cornelia –  
Primăria Buda, nr tel 0238775345, e-mail [primaria.buda@gmail.com](mailto:primaria.buda@gmail.com).

Observațiile sunt necesare pentru elaborarea planului urbanistic zonal.

Răspunsul la observațiile transmise va fi afișat în data 21.10.2021 la sediul Primăriei Comunei Buda și publicat pe pagina de internet [www.comuna-buda.ro](http://www.comuna-buda.ro)

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea PUZ

- Elaborarea propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare
- Elaborarea propunerilor finale a PUZ
- Transmiterea documentației pe circuitul de avizare
- Elaborarea Raportului informării și consultării publicului
- Aprobarea planului urbanistic Zonal prin Hotărâre de Consiliu Local



SECRETAR UAT  
NISTOR MEDI

Responsabil cu urbanismul

BĂTAE CORNELIA